

報道関係者各位

2026年6月30日（火）
株式会社GA technologies

AI不動産投資のRENOSY、「資産形成プラットフォーム」へ進化 ～エスピーシー証券株式会社の株式取得完了により、 不動産取引・管理運用・金融を一体化～

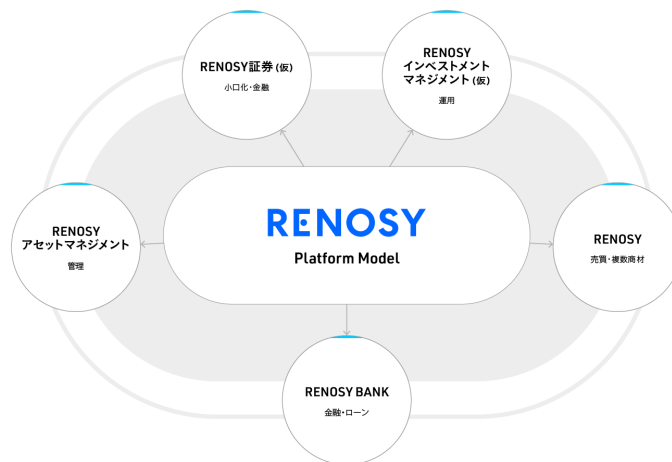
株式会社GA technologies [GAテクノロジーズ]（本社：東京都港区、代表取締役社長 執行役員 CEO：樋口 龍、証券コード：3491、以下「当社」）は、本日2026年6月30日、金融商品取引業および投資助言・代理業を行うエスピーシー証券株式会社（本社：東京都中央区、以下「SPC証券」）の完全子会社化を完了いたしました。これに伴い、本日付の適時開示「（開示事項の経過）エスピーシー証券株式会社の株式取得（子会社化）完了に関するお知らせ」を公表いたしましたことをご知らせいたします。

今後、当社が運営するAI不動産投資「RENOSY（リノシー）」を、不動産取引・管理運用・金融を一体化した「資産形成プラットフォーム」として進化させることを本格的にスタートしてまいります。

なお、トップ対談の様子は下記よりご覧ください。

URL：<https://note.ga-tech.co.jp/n/n83ef4fc5e4dc>

**RENOSYは不動産サービスから「資産形成プラットフォーム」へ進化。
不動産取引・管理運用・金融の一体化へ。**



RENOSYは、テクノロジーを活用したAI不動産投資サービスです。購入・管理・売却をワンストップで提供することで、安心・簡単・最適な、不動産による資産形成を実現し、運用効果を最大化します。2016年のサービス開始より多くのお客様に支えられ、不動産投資における物件売上・買取実績ともに全国No.1（*1）を獲得しています。

これまでもRENOSYでは、マンションやアパート、戸建て、海外不動産など、豊富な商品ラインナップをお客様へご提供できるよう、資産形成の選択肢を増やしてまいりました。

今回、SPC証券およびその子会社でアセットマネジメント事業を行うSPCアセットマネジメント株式会社（本社：東京都中央区、以下「SPCアセットマネジメント」）が当社グループへ参画したことにより、当社グループとして不動産証券化事業への本格参入に向けた取り組みを加速させます。これにより、従来の実物不動産投資に加えて、SPC証券およびSPCアセットマネジメントによって、不動産小口化商品をはじめとする「実物不動産以外の商品」の選択肢を提供することが可能となります。今後、当社グループは、不動産投資にまつわるサービス提供だけでなく、不動産取引・管理運用・金融を一体化した「資産形成プラットフォーム」としてRENOSYを進化させてまいります。

今後もお客様の資産形成をワンストップで支えるブランドとして、RENOSYはブランドコンセプトである「安心・簡単・最適な、不動産による資産形成サービス」を追求し、お客様が理想とする資産形成に寄り添う存在であり続けることで、「不動産による資産形成を、あたりまえにする。」というブランドビジョンの実現に取り組んでまいります。

◆ SPC証券・SPCアセットマネジメント 概要

社名：エスピーシー証券株式会社

代表者：代表取締役 白石 雅信

URL：<https://spc-sec.co.jp/>

本社：東京都中央区明石町8番1号 聖路加タワー40階

設立：2000年12月27日

事業内容：有価証券等の媒介・私募の取扱業務、ファイナンシャル・アドバイザー業務、ファンド・アレンジメント業務、アセットマネジメント業務

社名：SPCアセットマネジメント株式会社

代表者：代表取締役 白石 雅信

URL：<https://www.spc-asset.jp/>

本社：東京都中央区明石町8番1号 聖路加タワー40階

設立：2006年5月30日

事業内容：アセットマネジメント事業

◆ AI不動産投資「RENOSY（リノシー）」

「RENOSY（リノシー）」はテクノロジーを活用したAI不動産投資サービスです。購入・管理・売却をワンストップで提供することで安心・簡単・最適な不動産による資産形成を実現し、運用効果を最大化します。東京商工リサーチが行った調査では、不動産投資における物件売上実績・物件買取実績ともに全国No.1（*1）を獲得しています。

（*1）株式会社GA technologies「AI不動産投資のRENOSY、投資用マンションおよびアパートの売上実績で2年連続全国No.1を獲得」（2026年3月31日発表）https://www.ga-tech.co.jp/news/wherjrxzvx88n_r/

◆ GAテクノロジーズ概要

社名：株式会社GA technologies

代表者：代表取締役 社長執行役員 CEO 樋口 龍

URL：<https://www.ga-tech.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー40F

設立：2013年3月

事業内容：

- ・ AI不動産投資「RENOSY」の開発・運営
- ・ 不動産業界向けBtoBプラットフォーム「ITANDI」の開発・運営
- ・ PropTech領域におけるプラットフォーム事業の開発

主なグループ会社：イタンジ株式会社、RW OpCo, LLCなど計31社 ※他、RW OpCo, LLC以下に28社