

報道関係者各位

2026年8月5日（水）
株式会社GA technologies

AI不動産投資のRENOSY、 「不動産投資顧客動向レポート 2026年4～6月」を公開

株式会社GA technologies [GAテクノロジーズ]（本社：東京都港区、代表取締役 社長執行役員 CEO：樋口 龍、証券コード：3491、以下、当社）が運営するAI不動産投資「RENOSY（リノシー）」は、2026年4～6月度の成約顧客動向をまとめた「RENOSY 不動産投資顧客動向レポート 2026年4～6月」を発表しました。

RENOSYサービスサイト：<https://www.renosy.com/>

【RENOSY 不動産投資顧客動向レポート 2026年4～6月 トピックス】

- ・成約顧客の投資経験は「投資経験あり」が四半期単位で初めて8割を記録（※1）。
- ・成約顧客の年収は、500万円～3,000万円未満の幅広い層に分布。
- ・成約顧客の年齢は、前年同四半期から中心層は変わらず30～40代。

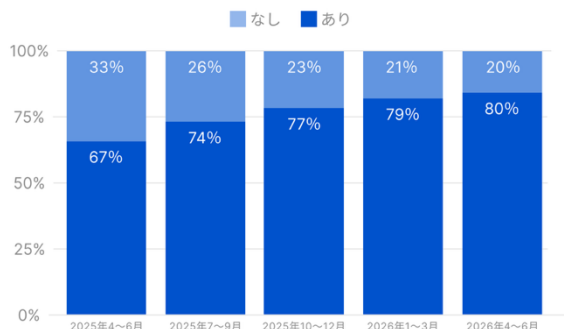


◆ 投資経験

2026年4～6月度における成約顧客の投資経験は、成約時点で80%が「投資経験あり」、20%が「投資経験なし」と回答し、四半期単位で初めて（※1）8割を超過しました。このことからNISAなどをきっかけに投資に取り組む層が増える中、実物資産である不動産投資へも関心が広がっていると考えられます。

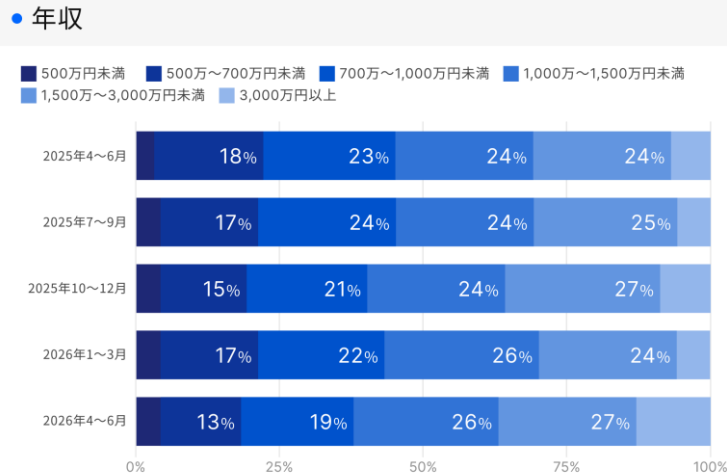
（※1）当社が四半期ごとに実施する「顧客動向レポート」の集計データに基づく数値。単月での一時的な数値ではなく、四半期（3ヶ月）累計の平均として初めて80%を記録したことを示します。

● 投資経験



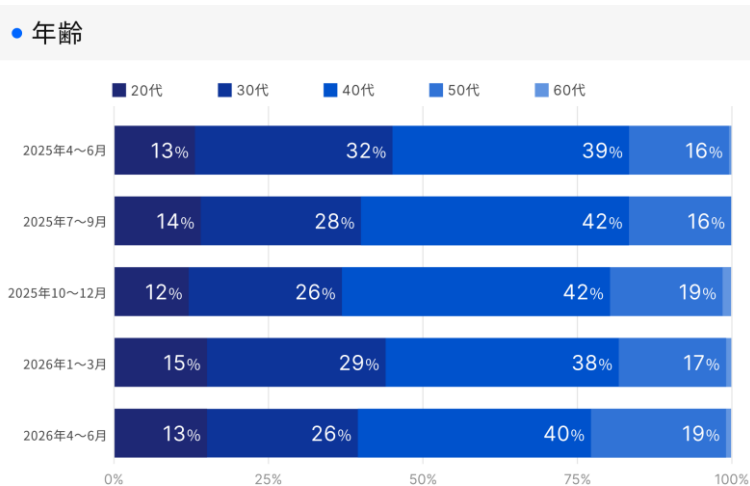
◆ 成約顧客の年収

2026年4～6月度における成約顧客の年収は、500万円～700万円未満が13%、700万円～1,000万円未満が19%、1,000万円～1,500万円未満が26%、1,500万円～3,000万円未満が27%でした。幅広い年収帯の成約顧客が、不動産投資を経験していることがわかります。



◆ 成約顧客の年齢

2026年4～6月における成約顧客の年齢は、20代が13%、30代が26%、40代が40%、50代が19%となり、前年同四半期から中心層は変わらず30～40代という結果になりました。このことから、将来を見据えた資産形成を行う世代が不動産投資に関心を持っていることがうかがえます。



本レポートのトピックス全体は、RENOSYマガジン掲載の「RENOSY 不動産投資顧客動向レポート 2026年4～6月」 (<https://www.renosy.com/magazine/entries/5529>) をご覧ください。

◆ 調査概要

調査期間：2026年4～6月（3ヶ月ごとの顧客動向データについては、2026年4月～2026年6月）

調査機関：RENOSY調べ

調査対象：RENOSYにおける2026年4～6月度の成約数

調査方法：期間内の成約数を集計し、割合化

※各データは、成約時点でのデータとなります。なお、端数処理のため、構成比の合計は100%とならない場合があります。

◆ AI不動産投資「RENOSY（リノシー）」

「RENOSY（リノシー）」はテクノロジーを活用したAI不動産投資サービスです。購入・管理・売却をワンストップで提供することで安心・簡単・最適な不動産による資産形成を実現し、運用効果を最大化します。東京商工リサーチが行った調査では、不動産投資における物件売上実績・物件買取実績ともに全国No.1（*1）を獲得しています。

（*1）株式会社GA technologies「AI不動産投資のRENOSY、投資用マンションおよびアパートの売上実績で2年連続全国No.1を獲得」

（2026年3月31日発表）https://www.ga-tech.co.jp/news/wherjxrzvx88n_r/

◆ GAテクノロジーズ概要

社名：株式会社GA technologies

代表者：代表取締役 社長執行役員 CEO 樋口 龍

URL：<https://www.ga-tech.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー40F

設立：2013年3月

事業内容：

- ・AI不動産投資「RENOSY」の開発・運営
- ・不動産業界向けBtoBプラットフォーム「ITANDI」の開発・運営
- ・PropTech領域におけるプラットフォーム事業の開発

主なグループ会社：イタンジ株式会社、RENOSY Americaなど計32社 ※他、RENOSY America以下に28社