

報道関係者各位

2025年9月30日(火)
株式会社GA technologies

イタンジ、グループ会社の株式会社Housmartを吸収合併

株式会社GA technologies [GAテクノロジーズ]（本社：東京都港区、代表取締役 社長執行役員 CEO：樋口 龍、証券コード：3491、以下「当社」）のグループ会社である、テクノロジーで不動産取引をなめらかにするイタンジ株式会社（以下「イタンジ」）は、グループ会社である株式会社Housmart（以下「ハウススマート」）を、2025年11月1日付で吸収合併することをお知らせします。

◆ 概要

イタンジは、2012年の創業以来「テクノロジーで不動産取引をなめらかにする」をミッションに掲げ、不動産賃貸管理、賃貸仲介領域に対して業務効率化システムをはじめとしたプラットフォームを提供しています。また、ハウススマートは、「住を自由に」をミッションに、不動産売買の業務支援サービス「ITANDI 売買 PropoCloud」の開発・運営を手掛け、不動産売買領域のDXを推進しています。

ハウススマートは、2024年1月に当社のグループ会社となり、賃貸領域・売買領域の事業を統合することで、本質的な顧客ファーストの実現を進めてまいりました。

この度、経営の意思決定を迅速化し、事業シナジーを最大化することで経営基盤を強化するため、イタンジとハウススマートの経営資本統合を決定いたしました。本合併により、人材やノウハウを一体的に運用することが可能になり、多様化する不動産会社様のニーズにより迅速に対応し、さらなる価値提供を促進してまいります。

イタンジは、不動産業界やその周辺領域をテクノロジーでサポートするインフラ企業となることで、不動産に関わるすべての方々や入居者にとって、安全で利便性の高いサービスを提供してまいります。

◆ 合併の要旨

(1)合併効力発生日

2025年11月1日

(2)合併の方式

イタンジを存続会社とする吸収合併方式

◆ 本合併の当事会社の概要（2025年9月30日現在）

	存続会社	消滅会社
商号	イタンジ株式会社	株式会社Housmart
本店所在地	東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー 42F	東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー 42F
代表者	永嶋 章弘	針山 昌幸
設立	2012年6月	2014年10月
決算期	10月	10月

◆ イタンジ 概要

社名：イタンジ株式会社
代表者：代表取締役 社長執行役員 CEO 永嶋 章弘
URL：<https://corp.itandi.co.jp/>
本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー 42F
設立：2012年6月
事業内容：
・リアルタイム不動産業者間サイトの開発、運営
・不動産賃貸業務のDXサービスの開発、運営
・不動産データサービスの開発、運営

◆ GAテクノロジーズ 概要

社名：株式会社GA technologies
代表者：代表取締役 社長執行役員 CEO 樋口 龍
URL：<https://www.ga-tech.co.jp/>
本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー40F
設立：2013年3月
事業内容：
・AI不動産投資「RENOSY」の開発・運営
・SaaS型のBtoB PropTechプロダクトの開発
主なグループ会社：イタンジ株式会社、株式会社神居秒算、株式会社スピカコンサルティング、RW OpCo, LLCなど計55社