

PRESS RELEASE

報道関係者各位

2019年12月20日(金)
株式会社GA technologies

RENOSY X、「MORTGAGE GATEWAY by RENOSY」に 金銭消費貸借契約サポート機能を追加

金融機関や司法書士業界への高い導入実績を誇るブイキューブ社のWeb会議システムと連携

不動産テック総合ブランド「RENOSY（リノシー）」を運営する株式会社GA technologies [GAテクノロジーズ]（本社：東京都港区、代表取締役社長 CEO：樋口 龍、証券コード：3491、以下「当社」）の子会社である株式会社RENOSY X [リノシー クロス]（本社：東京都港区、代表取締役：橋本 健郎、以下「RENOSY X」）は、株式会社ブイキューブ（本社：東京都港区、代表取締役社長 CEO：間下 直晃、以下「ブイキューブ社」）の提供するWeb会議システム「V-CUBE（ブイキューブ）ミーティング」と連携し、住宅ローン申し込みプラットフォームサービス「MORTGAGE GATEWAY by RENOSY（モーゲージ ゲートウェイ バイ リノシー）」に住宅購入時の金銭消費貸借契約サポート機能を追加いたします。（※1）

【本件のポイント】

- ・住宅ローン申し込みから金銭消費貸借契約までを、ワンストップでの提供を目指す
- ・金融機関および司法書士業界へ高い導入実績を誇るブイキューブ社の「V-CUBEミーティング」を採用
- ・国土交通省による個人を含む不動産売買におけるIT重説の社会実験開始（※2）、2020年夏の不動産登記に関する法改正（※3）などを背景に、不動産取引のオンライン化を加速



MORTGAGE GATEWAY
by RENOSY



テレワークで日本を変える

V-CUBE

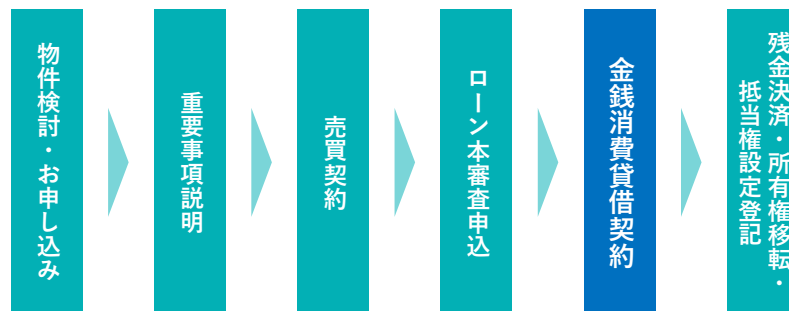
<MORTGAGE GATEWAY by RENOSY（モーゲージ ゲートウェイ バイ リノシー）の金銭消費貸借契約サポート機能>

2019年10月から国土交通省が開始した不動産売買（個人を含む）のITを活用した重要事項説明（IT重説）等に係る社会実験（※2）や、今月政府会議で議題となった電子契約の普及などに伴う不動産登記手続きの効率化を目的とした法改正（※3）など、不動産分野でも行政による各種手続きのオンライン化が加速しています。

RENOSY Xでは、「不動産取引の新しい常識をつくる。」をミッションに、住宅購入者、金融機関、不動産事業者をシームレスに繋ぎ、住宅ローン審査にかかる時間を66%改善する住宅ローン申し込みプラットフォームサービス「MORTGAGE GATEWAY by RENOSY（モーゲージ ゲートウェイ バイ リノシー）」の運営を行っています。

今回、Web会議システム「V-CUBE（ブイキューブ）ミーティング」との連携により、これまで住宅購入者、司法書士、金融機関と3者が対面で行っていた不動産購入時の金銭消費貸借契約を、「MORTGAGE GATEWAY by RENOSY（モーゲージ ゲートウェイ バイ リノシー）」上で完結いたします。また、来春には契約書の電子化も予定しております。これにより、RENOSY Xでは、さらに効率的で、ユーザー利便性の高い不動産購入体験を目指していきます。

なお、本件が当社の業績に与える影響は軽微です。



<不動産購入の流れ>

- (※1) 既にブイキューブ社のウェブ会議システムをご利用の金融機関様は、無償で連携できます
 (※2) 国土交通省 2019年9月報道発表資料「ITを活用した重要事項説明等に係る社会実験を10月1日より開始！」
<https://www.mlit.go.jp/report/press/content/001309245.pdf>
 (※3) 日本経済新聞電子版 2019年12月4日より「法人・不動産登記を迅速に、今年度内に改革案 政府会議」
<https://www.nikkei.com/article/DGXMZO52957990U9A201C1EE8000/>

◆ 住宅ローン申し込みプラットフォームサービス「MORTGAGE GATEWAY by RENOSY（モーゲージ ゲートウェイ バイ リノシー）」

サービスURL：<https://mortgage-gateway.jp/lp/>

金融機関を中心に、物件の買主、不動産事業者、司法書士を繋ぐシステムで、以下の機能があります。



- ・借入申込のWEB化
- ・テレビ会議による金銭消費貸借契約サポート機能
- ・各種書類の共有
- ・買主と金融機関とのコミュニケーション
- ・不動産会社と金融機関とのコミュニケーション
- ・資産シミュレーション
- ・各種基幹システムとのAPI連携

◆ 12年連続シェアNo.1 (※4) のクラウド型Web会議サービス「V-CUBE（ブイキューブ）ミーティング」

サービスURL：<https://jp.vcube.com/service/meeting>



PCやモバイルなど様々な環境で利用できる、HD対応の映像と高い接続性を誇る高品質のクラウド型サービスです。Web会議のクラウド市場でシェアNo.1 (※4) を達成し、ASP/SaaS情報開示制度に認定され高いセキュリティを誇ります。

(※4) 株式会社シード・プランニング「2019 ビデオ会議/Web会議の最新市場とクラウドビデオコミュニケーションの現状」より

本リリースに関する問い合わせ先

株式会社GA technologies（広報担当：清水・濱野・近藤） TEL：03-6230-9180 MAIL：pr@ga-tech.co.jp

◆ RENOSY X 会社概要

社名：株式会社RENOSY X（株式会社リノシー クロス）

代表者：代表取締役 橋本 健郎

URL：<https://renosy-x.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー40F

設立：2019年11月

資本金：5,000万円（2019年11月末日時点）

事業内容：

- ・不動産取引業におけるIT活用コンサルティング
- ・住宅ローン申し込みプラットフォームサービス
「MORTGAGE GATEWAY by RENOSY（モーゲージ ゲートウェイ バイ リノシー）」の運営
- ・不動産取引における登記手続きプラットフォームサービス
「REGISTRY GATEWAY by RENOSY（レジストリー ゲートウェイ バイ リノシー）」の運営

◆ ブイキューブ 会社概要

社名：株式会社ブイキューブ

代表者：代表取締役社長 CEO 間下 直晃

URL：<https://jp.vcube.com/>

本社：東京都港区白金一丁目17番3号 NBFプラチナタワー16階

設立：1998年10月

事業内容：

- ・ビジュアルコミュニケーションツールの企画・開発・販売・運用・保守企業などへの
ビジュアルコミュニケーションサービスの提供

◆ GAテクノロジーズ 会社概要

社名：株式会社GA technologies

代表者：代表取締役社長 CEO 樋口 龍

URL：<https://www.ga-tech.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー40F

設立：2013年3月

資本金：11億5680万9470円（2019年10月末日時点）

事業内容：

- ・不動産テック総合ブランド「RENOSY」の運営
- ・「BEST BASHO（ベスト場所）」や「BLUEPRINT by RENOSY」などのAIやRPAを活用した研究開発
- ・中古マンションのリノベーション設計施工